

# Schicke 1-Raum-Wohnung mit moderner Einbauküche und Balkon

in hochwertig sanierter Villa in Strehla

## Eckdaten

**Wohnfläche: ca. 32 m<sup>2</sup>**

**Etage: 1. Obergeschoss**

### Ausstattung:

- sehr hochwertig sanierte Villa
- großzügiger und heller Wohnraum
- geräumige Küche mit einer modernen Einbauküche
- schön gefliestes Tageslichtbad mit Dusche und WM-Anschluss
- großer, sonniger, überdachter Balkon
- helle Laminatböden
- Keller, Pkw-Stellplatz im Hof

**monatliche Kaltmiete: 240,00 €**

**mtl. Nebenkosten: 100,00 €**

**mtl. Gesamtmiete: 340,00 €**

**Kautions: 720,00 €**

**Energieausweis:** nicht vorhanden / in Vorbereitung

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

